

Corso di formazione professionale
Atti di aggiornamento catastale per i fabbricati urbani
Modulo base - Immobili a destinazione ordinaria

Coordinamento scientifico e supporto alla didattica:
 Architetto Massimo Scaglione

Coordinamento organizzativo:
 Consigliere Simona Servodidio - Dipartimento Politiche giovanili e Professionisti iunior O.A.P.P.C. Napoli

PROGRAMMA DEL CORSO

Lezione n°	Ore	*	Argomenti
<i>Lezione del 27/10/2015 - 14:30/18:30</i>			
I	2	T	<ul style="list-style-type: none"> • Struttura e finalità del Catasto • Riforma del Catasto Urbano • Principali norme, decreti e circolari e comunicazioni dell'Agenzia • Zone censuarie, categorie catastali, classe e consistenza degli immobili • Introduzione alla piattaforma SISTER
	<i>Docente individuato dall'Agenzia delle Entrate</i>		
I	2	E	<ul style="list-style-type: none"> • Consistenza degli immobili a destinazione ordinaria • Criteri di rappresentazione e misurazione degli immobili • Consultazione banca dati catastale attraverso SISTER
	<i>Docente: arch. Massimo Scaglione</i>		

<i>Lezione del 29/10/2015 - 14:30/18:30</i>			
II	2	T	<ul style="list-style-type: none"> • Elaborati planimetrici e planimetrie delle unità immobiliari • Beni comuni Censibili e Beni Comuni Non Censibili • Codifica, variazione e costituzione dei B.C.C. e B.C.N.C.
	<i>Docente individuato dall'Agenzia delle Entrate</i>		
II	2	E	<ul style="list-style-type: none"> • Atti di aggiornamento per denunce di nuova costruzione • Atti di aggiornamento per variazione di unità immobiliari già censite
	<i>Docente: arch. Massimo Scaglione</i>		

Lezione del 05/11/2015 - 14:30/18:30			
III	4	T	<ul style="list-style-type: none"> • Aggiornamento catastale tramite Do.C.Fa.® ver. 4.00.2; • Struttura del programma e novità rispetto alla versioni precedenti; • Compilazione degli elaborati grafici delle unità immobiliari in ambiente CAD (singola unità e più unità contemporanee) ed importazione in Do.C.Fa.® • Invio delle pratiche Do.C.Fa.® attraverso SISTER
		E	<ul style="list-style-type: none"> • Applicazioni sul calcolo della consistenza delle unità immobiliari a destinazione ordinaria;
		Docente arch. Massimo Scaglione	

Lezione del 12/11/2015 - 14:30/18:30			
IV	4	T	<ul style="list-style-type: none"> • Causali di presentazione, codifica e compatibilità • Principali motivi di rifiuto degli atti di aggiornamento e cause
		Docente individuato dall'Agenzia delle Entrate	
		E	<ul style="list-style-type: none"> • Esempi di atti di aggiornamento per variazione • Corretta presentazione delle pratiche Do.C.Fa.
			Docente individuato dall'Agenzia delle Entrate

Lezione del 19/11/2015 - 14:30/17:30			
V	3	T	<ul style="list-style-type: none"> • Compilazione di atti di aggiornamento per denuncia di variazione di unità immobiliari a destinazione ordinaria già censite • Compilazione di atti di aggiornamento per denuncia di nuova costruzione di unità immobiliari a destinazione ordinaria
		Docente arch. Massimo Scaglione	
Verifica finale 19/11/2015- 17:30/18:30			
V	1	V	<ul style="list-style-type: none"> • Verifica finale dell'apprendimento
			Docenti: Funzionario/i individuato/i dall'Agenzia delle Entrate Arch. Massimo Scaglione

* T: Lezione teorica; E: Esercitazione pratica; V:Verifica in aula